

株式会社スパンクリートコーポレーション

会社説明会

2016年6月24日

会社説明会

1. 新社長あいさつ・・・代表取締役社長 浮田 聡

2. 会社概要

スパンクリート製品の概要

営業概況等説明・・・ 営業本部長 井上 孝広

3. 5 4 期業績概況説明・・・管理本部長 井上 卓郎

会社概要

- 本 社 東京都文京区湯島 2 丁目 4 番 3 号
- 営 業 所 ・ 宇都宮営業所 ・ 仙台営業所
- 工 場 宇都宮工場
- 設 立 1 9 6 3 年 3 月
- 資 本 金 3 2 億 9 , 5 9 0 万円
- 従 業 員 8 8 名 (外 派 遣 社 員 他 3 1 名)
- 事 業 内 容 ・ スパンクリート事業 ・ 不動産事業

沿革

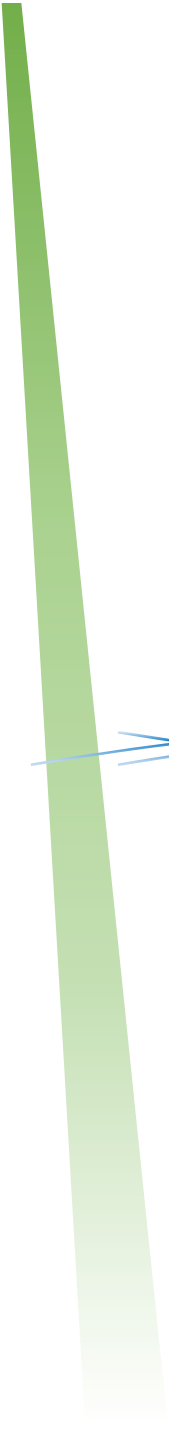
1963年	3月	設立 資本金 1 千万円 商号 スパンクリート製造株式会社
64年	2月	宇都宮市に生産設備完成 営業開始
82年	12月	宇都宮工場 J I S 指定工場となる
83年	3月	スパンクリート合成床工法 販売開始
89年	11月	茨城県岩瀬町（現 桜川市）に岩瀬工場完成
91年	2月	社名を現社名に変更
	9月	株式を公開 日本証券業協会店頭登録（J A S D A Q）
93年	5月	岩瀬工場 J I S 指定工場となる
2004年	3月	明星プレテック(株)の株式 1 0 0 %取得
05年	5月	宇都宮工場・岩瀬工場・設計部 I S O 9 0 0 1 取得
06年	3月	プレテック(株)解散
	10月	普通株式 1 株を 2 株に分割
10年	11月	岩瀬工場閉鎖 生産設備を宇都宮工場に統合
15年	11月	宇都宮工場 ガスコージェネレーションシステム導入

工場(宇都宮工場)



生産能力 約 50,000 m^2 /月

土地面積 18,608 坪



製品概要



一般製品 (1)

～空洞プレストレストコンクリートパネル～

(JIS A 6511)

用途別の種類は、2種類（壁,床）。

<種別>

床・壁 : 30,45 種

<厚さ>

床 (S) : 70～300 mm (7種類)

壁 (W) : 70～150 mm (4種類)

<製造幅>

床・壁 : 1～1.2m , 1.8～2.2m

～JIS A 6511 に準拠する製品～

用途別の種類は、3種類（壁,床,合成床）。

<種別>

床・壁・合成床 : 30～60 種

<厚さ>

床 (S) : 70～350 mm (14種類)

壁 (W) : 70～200 mm (8種類)

合成床 (C) : 70～350 mm (14種類)

<製造幅>

床・壁・合成床 : 1～1.2m , 1.8～2.2m



一般製品 (2)

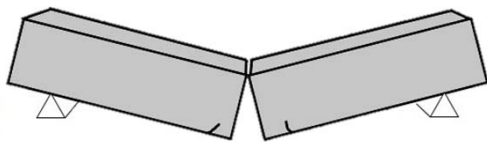
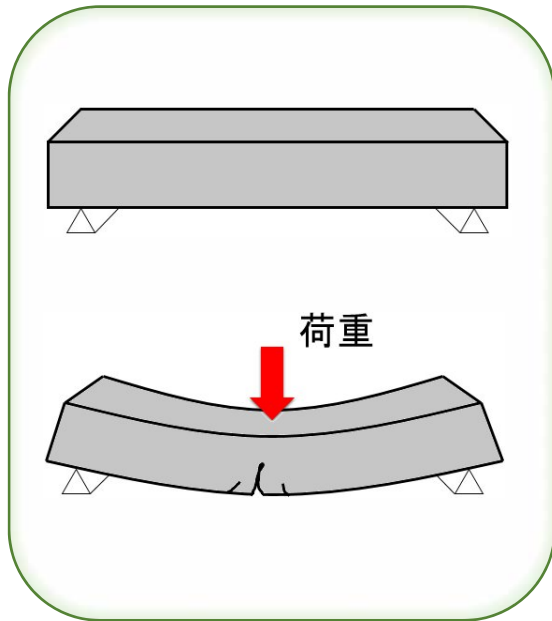
厚さ (mm)	防音壁	壁板	床板	合成床
70	○		○	○
85	○	○	○	○
100	○	○	○	○
120		○	○	○
135		○	○	○
150		○	○	○
175		○	○	○
200		○	○	○
225			○	○
250			○	○
265			○	○
300			○	○
315			○	○
350			○	○

※赤丸がJIS製品となります。

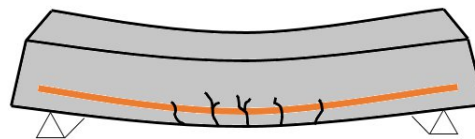
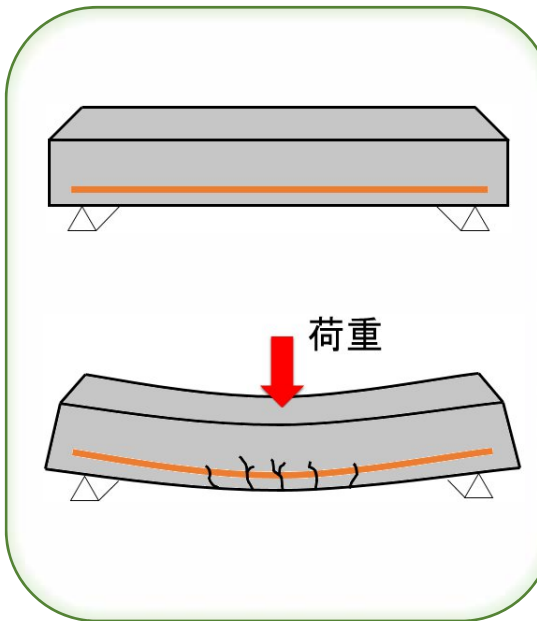


プレストレストコンクリートの特性

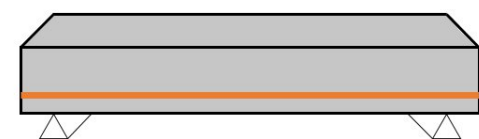
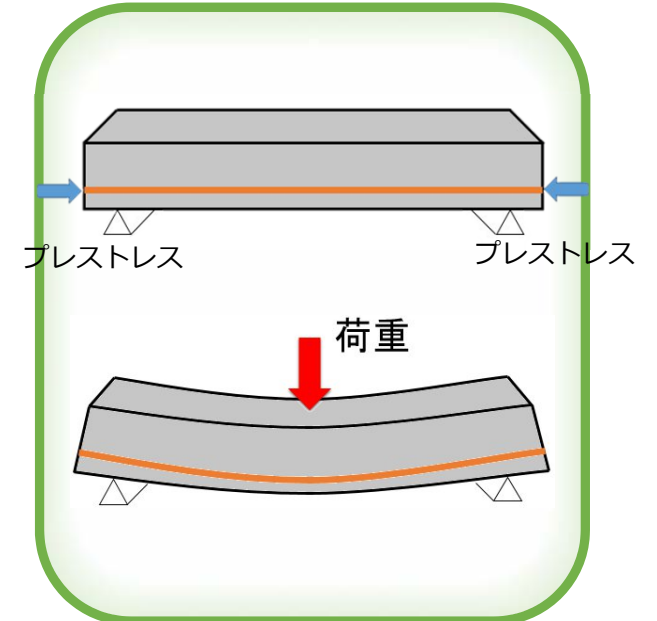
無筋コンクリート



鉄筋コンクリート



プレストレスト
コンクリート



製品製造



* コンク

リート混練

* 配筋



* 成型



* 養生

* 切断



* 加工



* 検査

* 出荷

製品製造

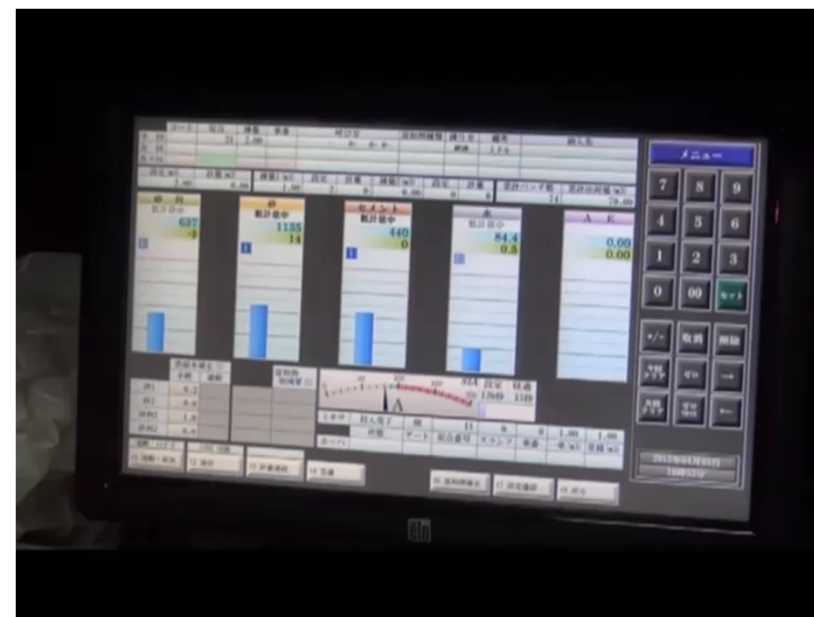
製品製造



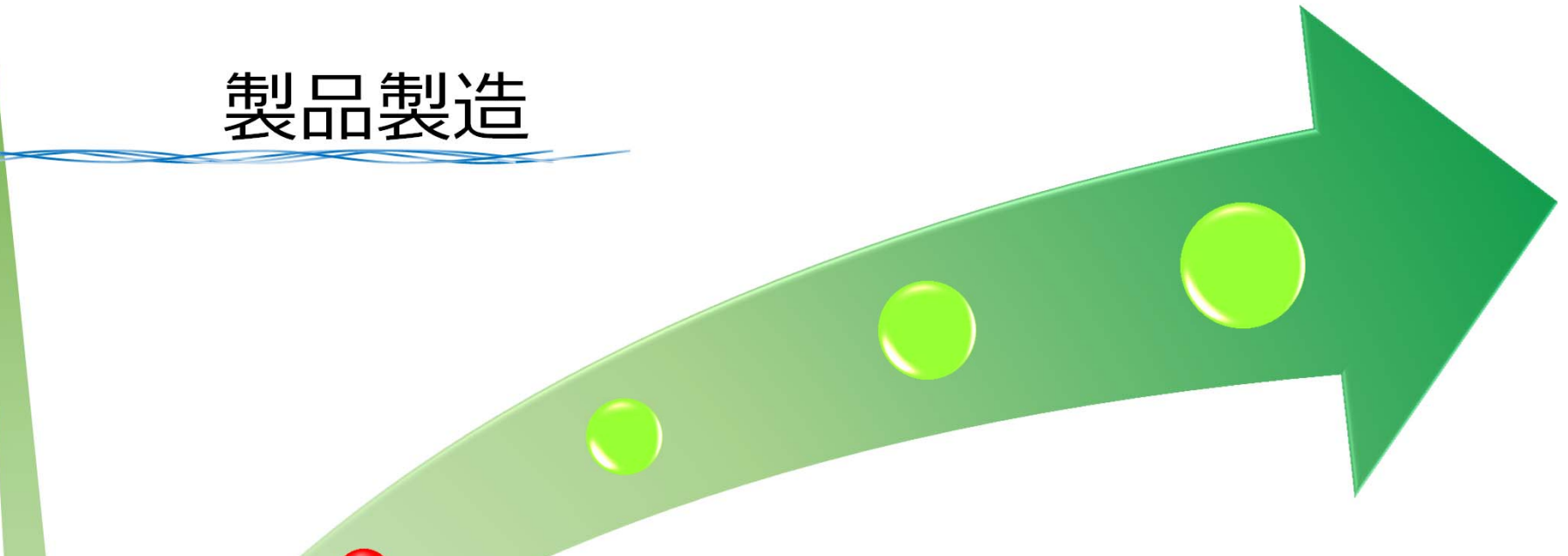
* コンク

リート混練

* 配筋

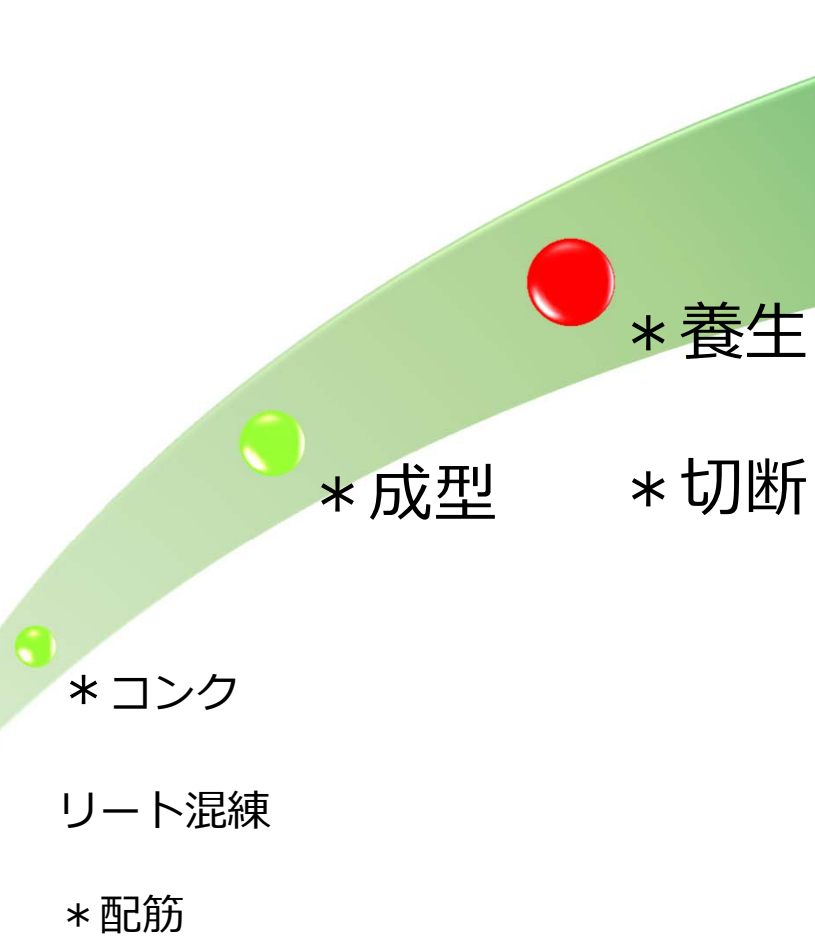


製品製造

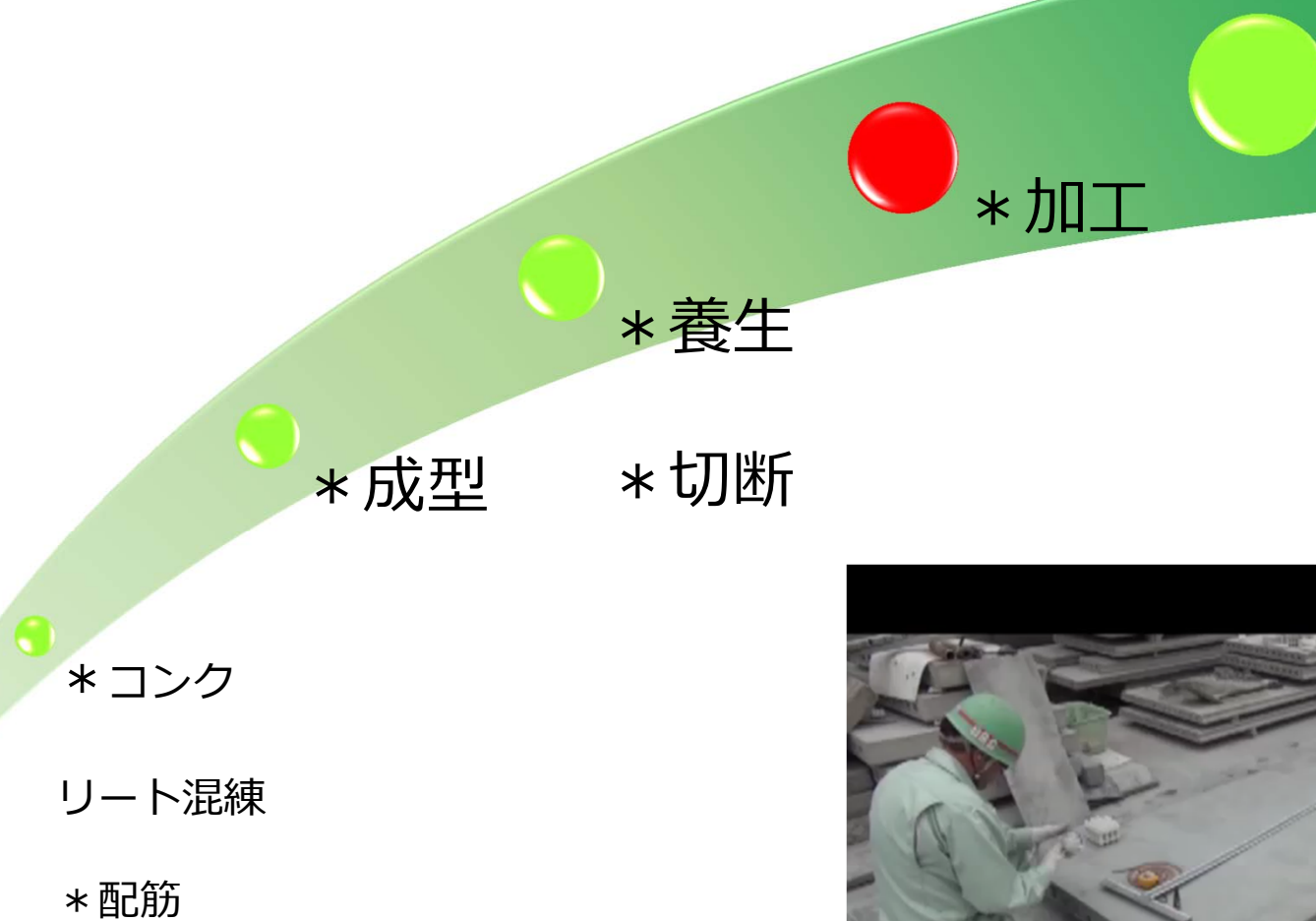
- 
- * コンク
 - リート混練
 - * 配筋
 - * 成型



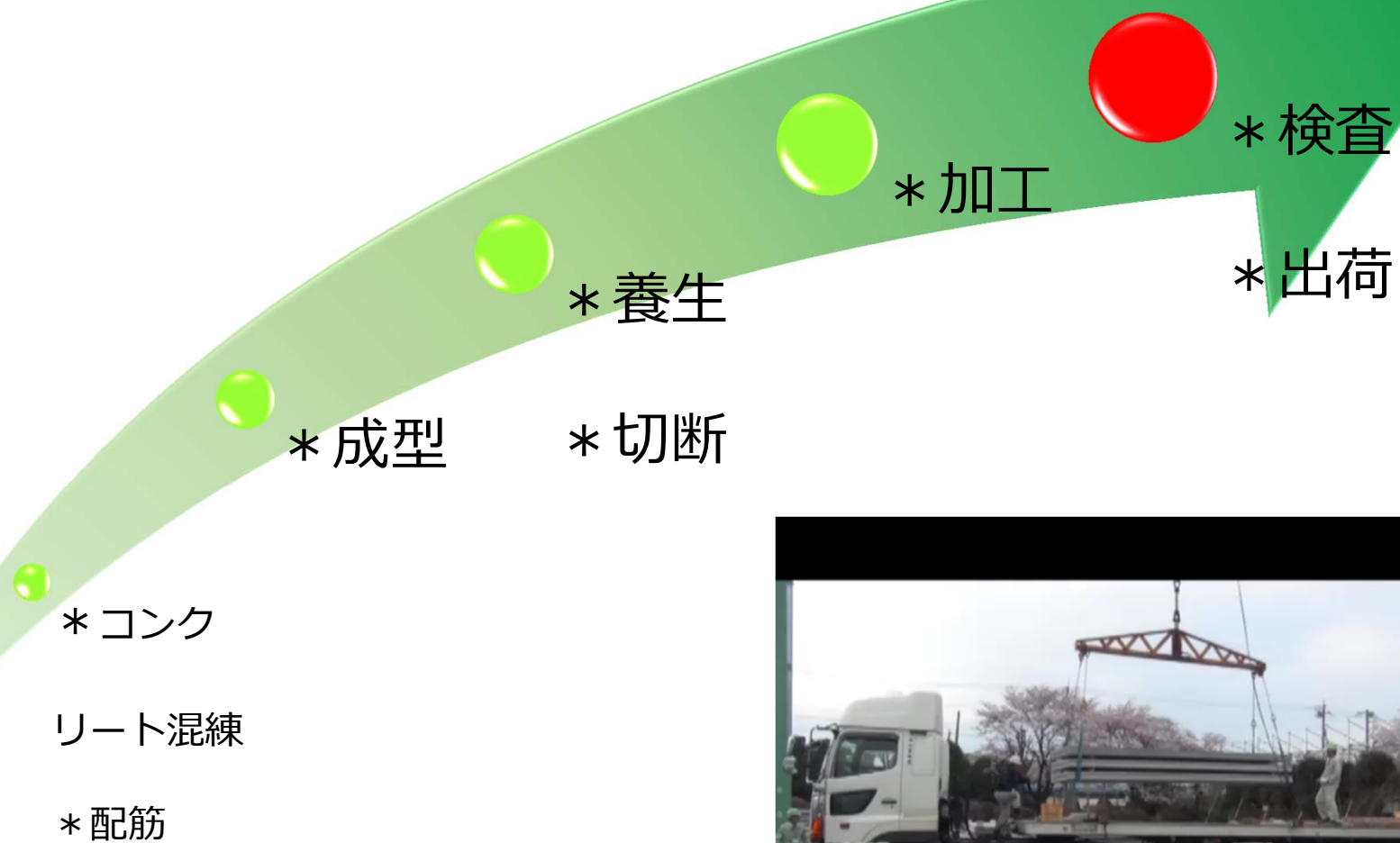
製品製造



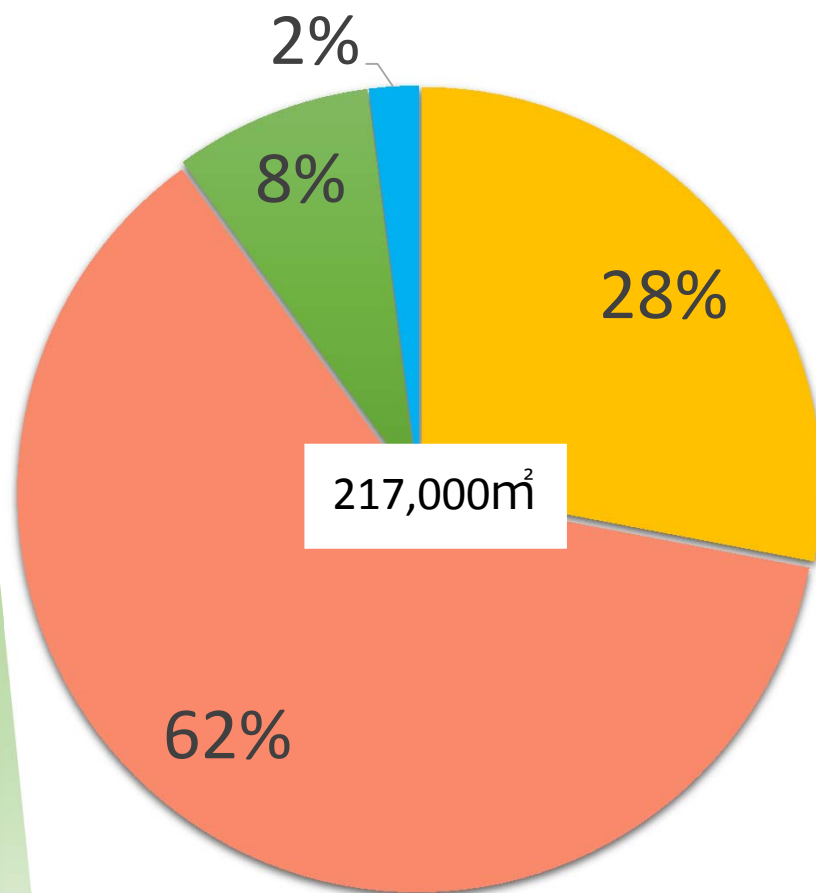
製品製造



製品製造

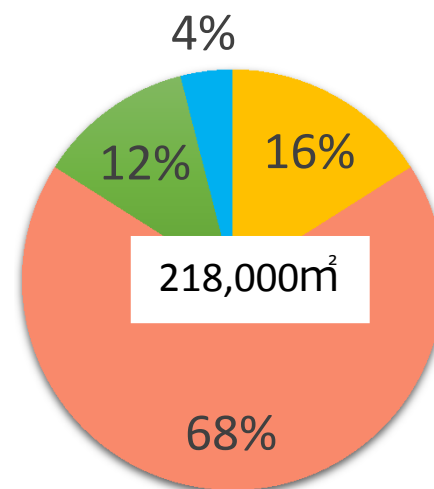


主な用途



54期 用途比率 (数量)

- 建築 (床)
 - ・ 超高層マンション ・ 集合住宅
- 建築 (壁・床)
 - ・ 物流倉庫 ・ 工場 ・ 店舗ビル ・ 学校
- 鉄道関係
 - ・ 新幹線の防音壁 ・ プラットフォーム
 - ・ 駅舎コンコース ・ 高架橋
- 土木その他

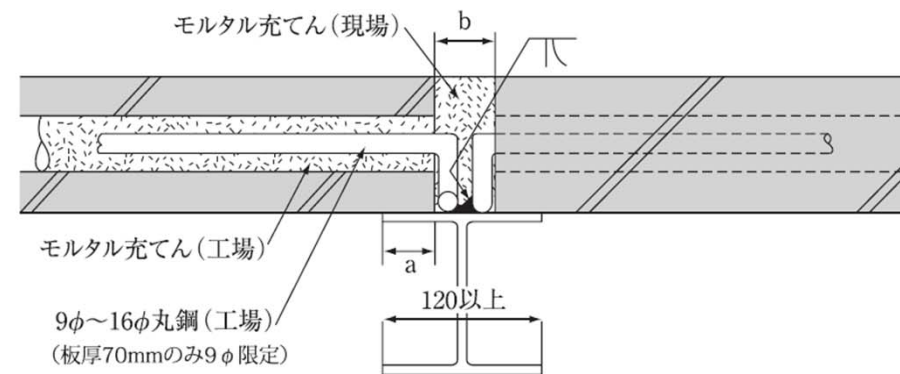
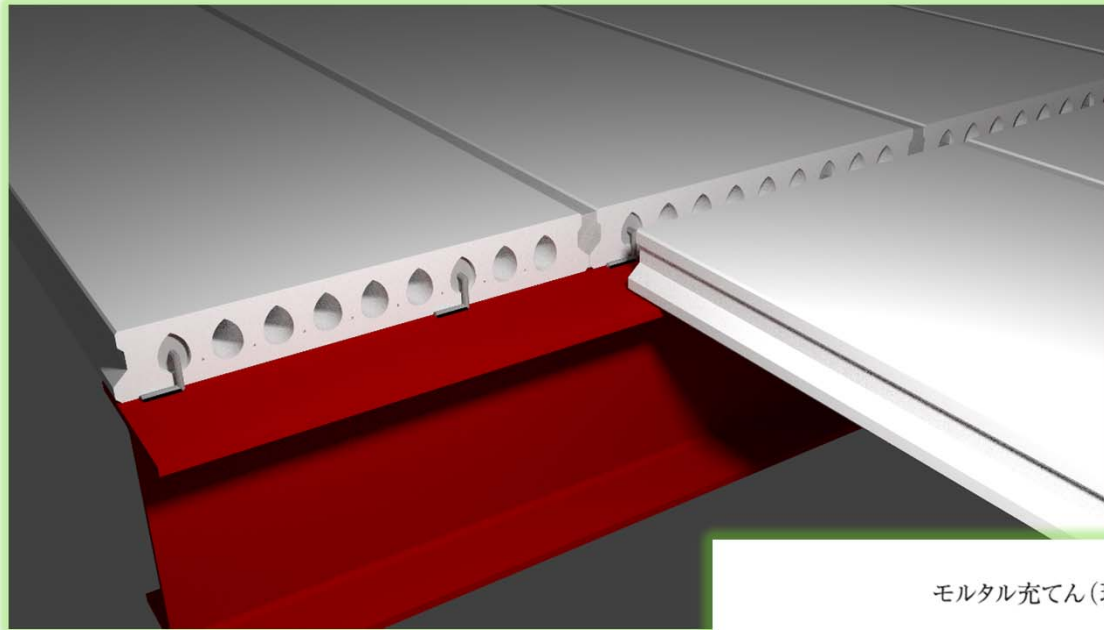


53期 用途比率 (数量)

製品種類 (床)



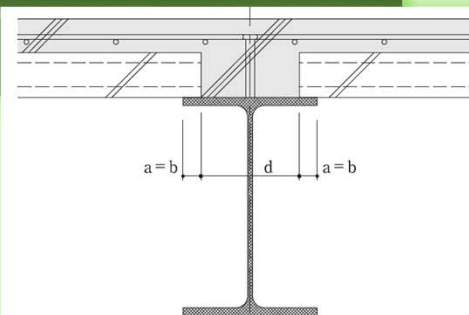
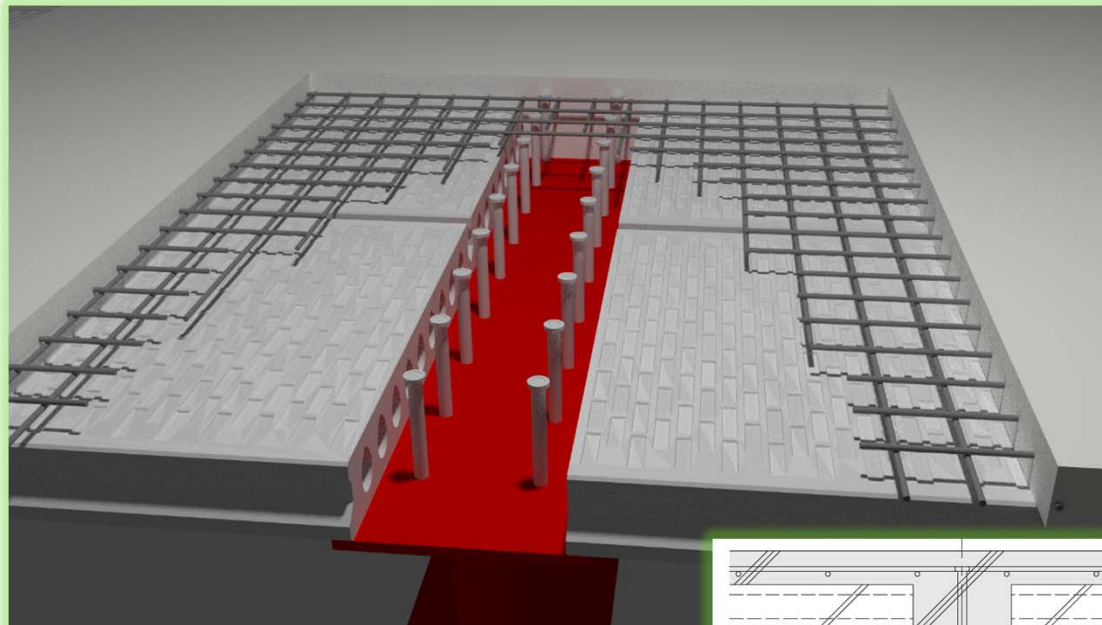
製品種類 (床)



製品種類 (合成床)

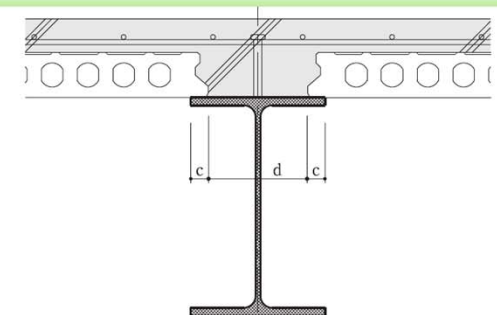


製品種類 (合成床)



a: 主体構造へののみ込み長さ30mm以上 (a = b)
b: のみ込み長さ
d: 目地あき50mm以上

縦断面図 (パネル長手方向)



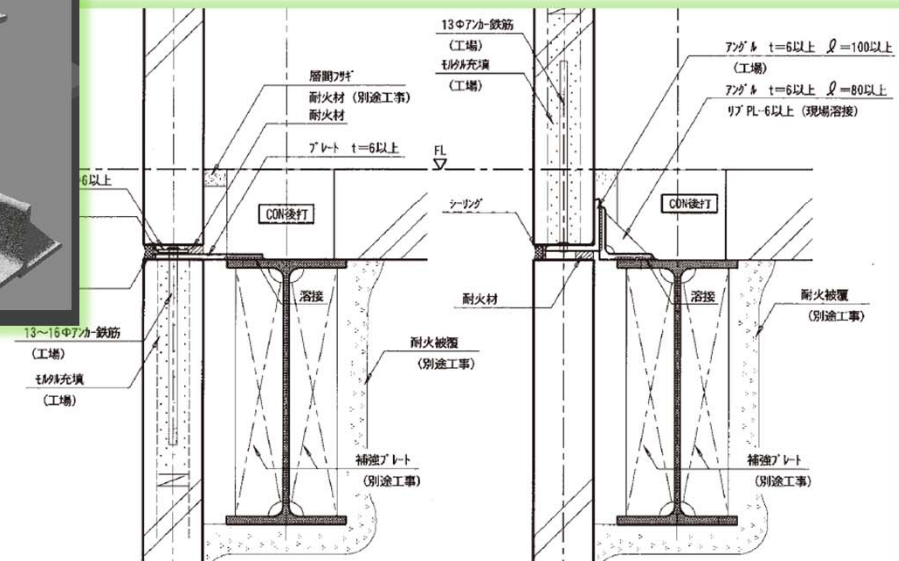
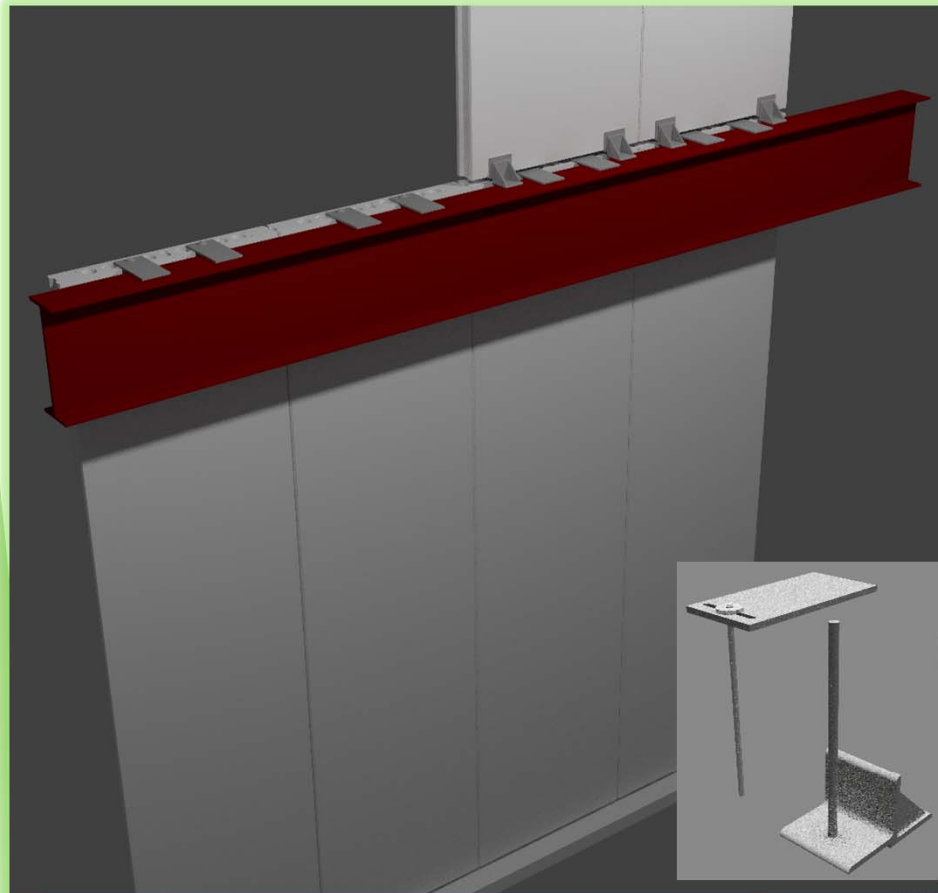
c: 長辺方向へののみ込み長さ20mm程度
d: 目地あき50mm以上

横断面図 (パネル幅方向)

製品種類 (壁)



製品種類 (壁)



施工実績 (1)

〈集合住宅〉 床・合成床



「紀尾井レジデンス」住宅棟（21階）
2016年竣工を迎えました。
住宅棟では大空間居室を可能にし、製品の特性を
生かした工法により採用されました

施工実績 (2)

＜北海道新幹線＞ 防音壁



施工実績 (3)

＜プラント関連施設＞ 外壁



円筒形モチーフのプラント関連施設
外壁に採用されました。

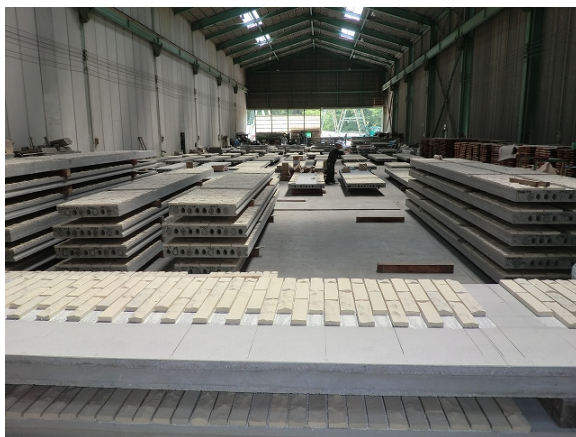
＜教育施設＞ 合成床



全フロアに採用。高評価をいただき、
引き続き2期工事にも採用されました。

施工実績（4）

＜商業施設・マンション＞ タイル貼り



超高層マンションのエントランス、タイル仕上の店舗外壁に採用されました。
タイル形状の特殊性等、工期短縮の理由から当社工場
で先貼りを実施し、納入しま
した。

＜商業ビル＞ 石貼り



店舗のセキュリティーを強化
するため、板裏面に鉄板を貼
り、更に板表面を石貼り仕上
とすることで高級感のある
作りとなりました。

施工実績 (5)

＜オフィスビル＞ 外壁・エントランス壁



外壁はマリオン仕様で光沢感のある仕上げにすることでデザイン性に優れ、
1階屋内のエントランス部は石調塗装を施した
スパンクリートを使用し、
高級感のある建物となりました。

＜公共施設＞ 合成床



新しく新宿駅前に完成した交通の拠点となる施設に於いて、スパンクリート合成床が全面的に採用されました。

施工実績 (6)

＜オフィスビル＞ 外壁・間仕切

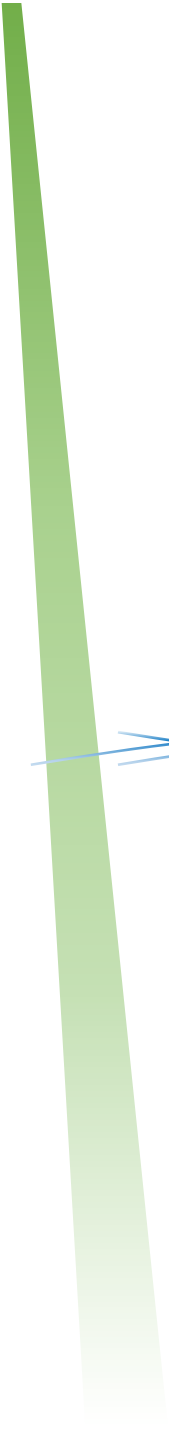


事務所の横張り外壁として採用されました。
2種類の変則的なリブ板と平板を組み合わせ、
部位毎に塗装を変えることで洗練された印象
となりました。



スパンクリート販売戦略

- 集合住宅合成床板の拡販に注力
- 倉庫・工場の合成床・間仕切・外壁販売の強化
- オフィスビル・店舗向け外壁の拡販
- 土木製品販売のための販路の再構築
- 新製品の開発と技術力の強化



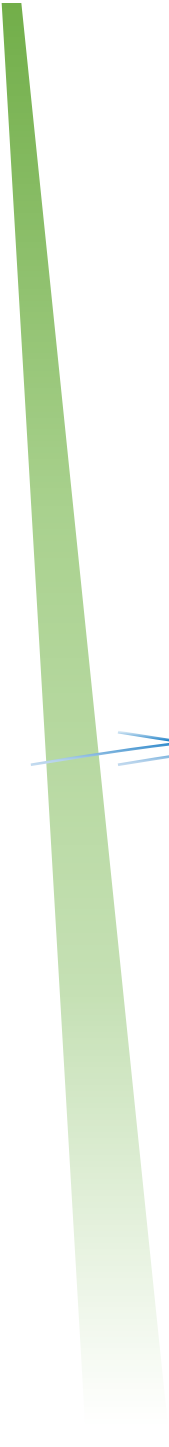
業績概況



事業別概況

単位:百万円

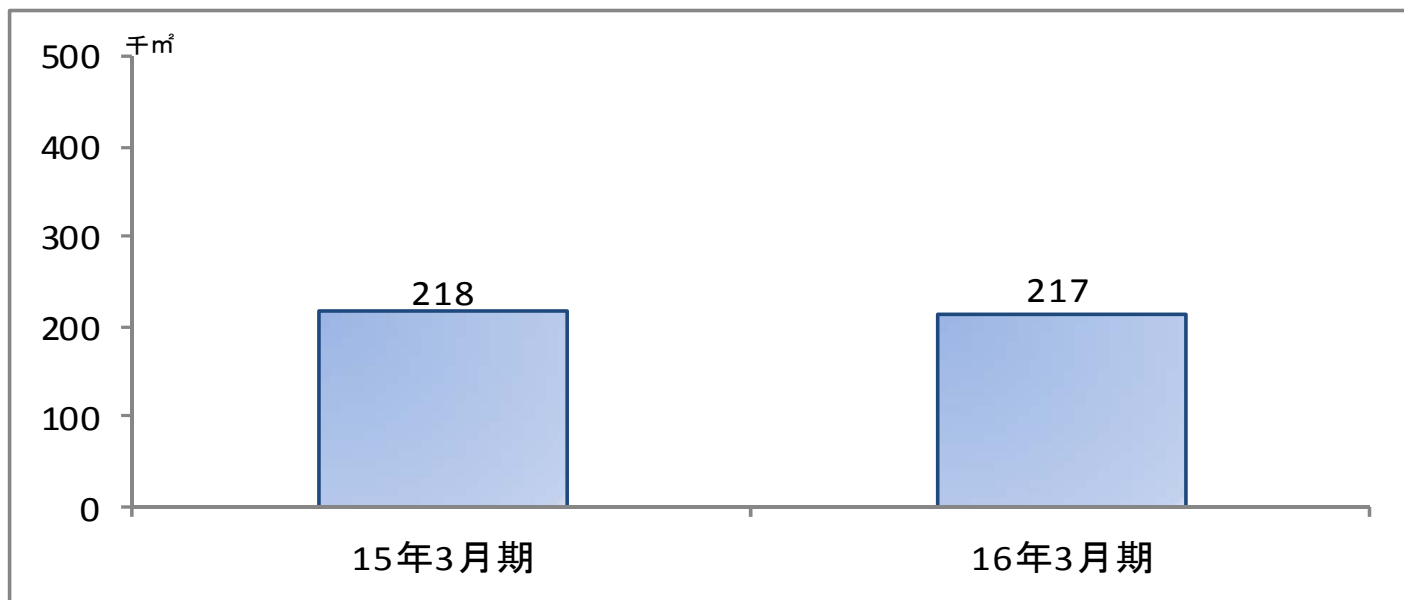
		15年3月期	16年3月期	増減
スパンクリート事業	売上高	1, 824	1, 979	+ 155
	営業損益	▲474	▲338	+ 136
不動産事業	売上高	277	270	▲7
	営業損益	111	93	▲18
合計	売上高	2, 101	2, 249	+ 148
	営業損益	▲370	▲248	+ 122

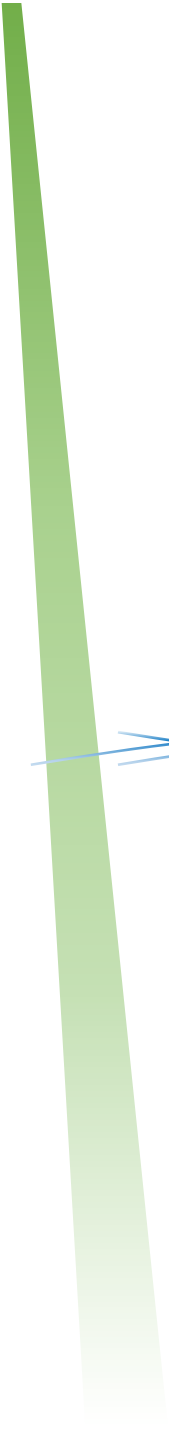


スパンクリート事業



スパンクリート売上数量比較





不動産事業

所有賃貸ビル

新宿区
30山京ビル



8階建 1,887.1㎡

文京区
駒込スパンクリートビル



9階建 1,621.5㎡

中央区
茅場町駅前ビル



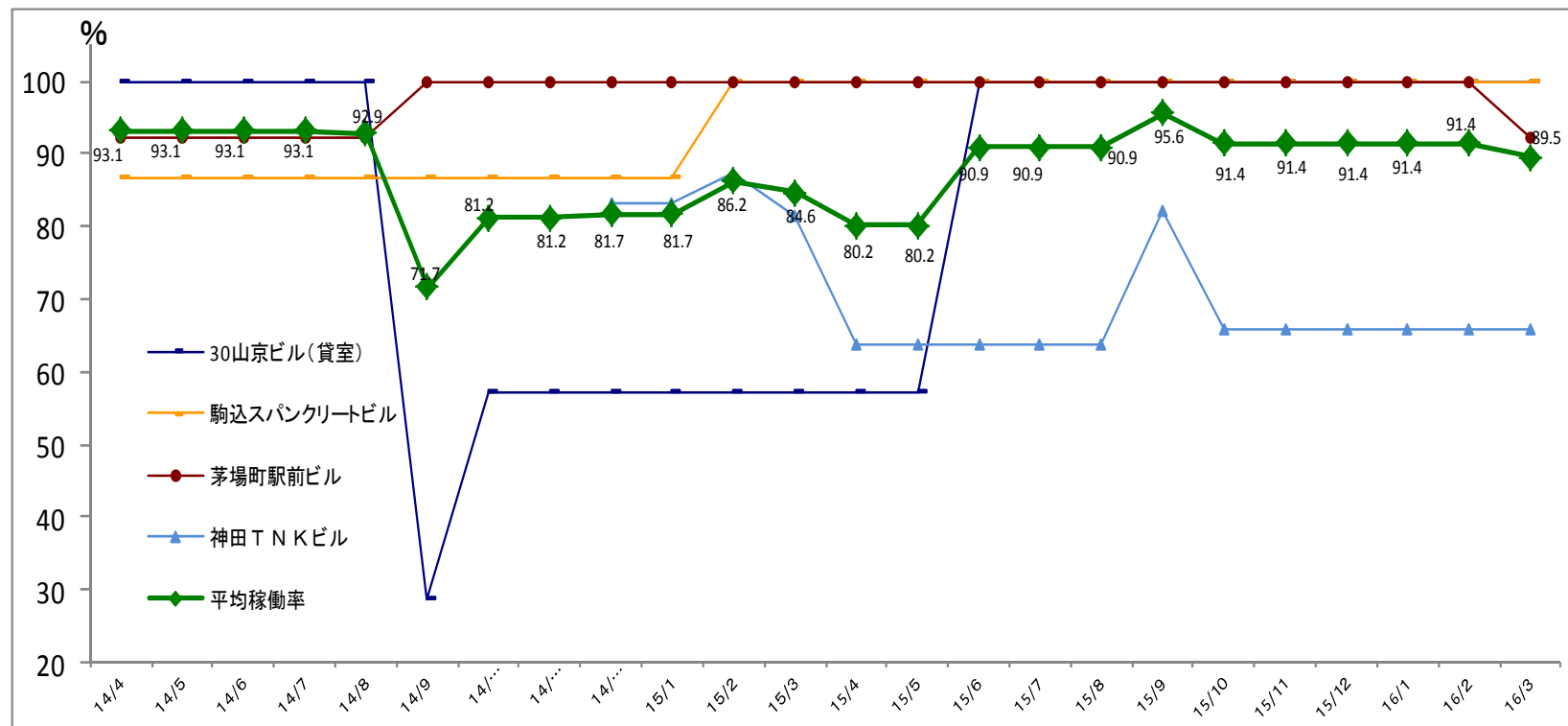
9階建 1,076.5㎡

千代田区
神田TNKビル



7階建 2,032.3㎡

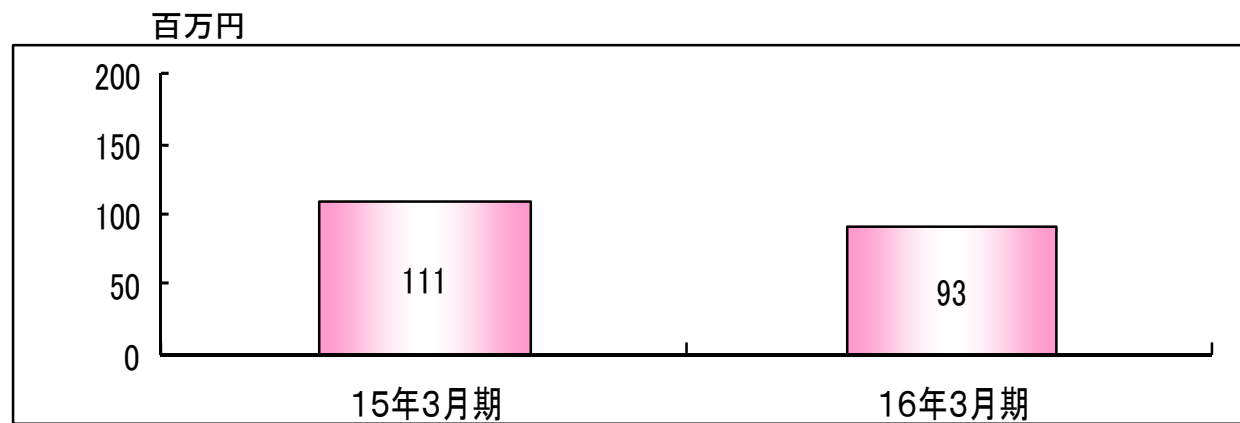
所有賃貸ビル（4棟）平均稼働率

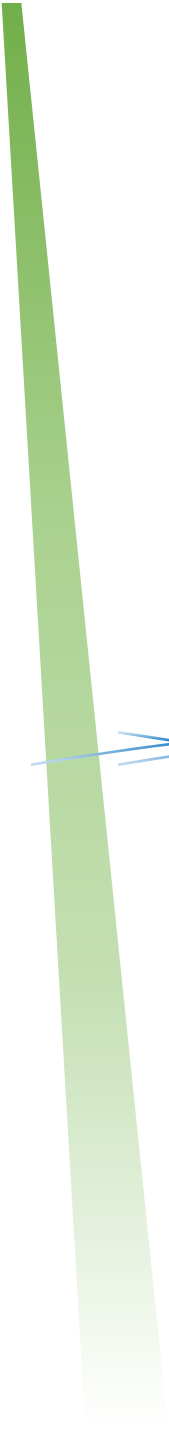


15年3月期

16年3月期

不動産事業利益実績





財務状況

比較貸借対照表<資産の部>

単位:百万円

	15年3月期	16年3月期	増減	摘要
流動資産	3,639	2,920	▲719	
現金及び預金	2,557	2,003	▲554	
売掛債権	550	474	▲76	
完成工事未収入金	0	23	23	
有価証券	285	285	0	
たな卸資産	152	113	▲39	
未成工事支出金	22	-	▲22	
その他	71	19	▲52	
固定資産	6,608	4,956	▲1,652	
有形固定資産	5,694	4,181	▲1,513	減損損失計上による減少
建物・機械等	1,573	1,128	▲445	"
土地	4,107	3,052	▲1,055	"
リース資産	5	0	▲5	
建設仮勘定	7	0	▲7	
無形固定資産	95	12	▲83	
投資その他	818	762	▲56	
投資有価証券	765	717	▲48	
その他	53	45	▲8	
資産合計	10,248	7,876	▲2,372	

比較貸借対照表<負債の部>

単位:百万円

	15年3月期	16年3月期	増減	摘要
流動負債	1, 272	978	▲294	
買掛債務	84	75	▲9	支払手形は発行していません
短期借入金	890	570	▲320	
1年内返済予定の長期借入金	101	101	0	
未払費用・未払金	118	136	18	
未成工事受入金	13	6	▲7	
その他	65	89	24	
固定負債	1, 253	761	▲492	
長期借入金	355	254	▲101	
長期未払金	45	3	▲42	
再評価に係る繰延税金負債	551	204	▲347	
繰延税金負債	155	131	▲24	
その他固定負債	146	168	22	
負債合計	2, 526	1, 740	▲786	

比較貸借対照表<純資産の部>

単位:百万円

	15年3月期	16年3月期	増減	摘要
純資産の部	7,721	6,136	▲1,585	
株主資本	6,772	5,886	▲886	
資本金	3,295	3,295	0	
資本剰余金	3,696	3,696	0	
利益剰余金	150	▲735	▲885	減損損失計上による減少
自己株式	▲370	▲370	0	
評価・換算差額等	949	249	▲700	
有価証券評価差額金	268	242	▲26	
土地再評価差額金	680	7	▲673	減損損失計上による減少
負債・純資産合計	10,248	7,876	▲2,372	

・自己資本比率 75.3% 77.9%

比較損益計算書

単位:百万円

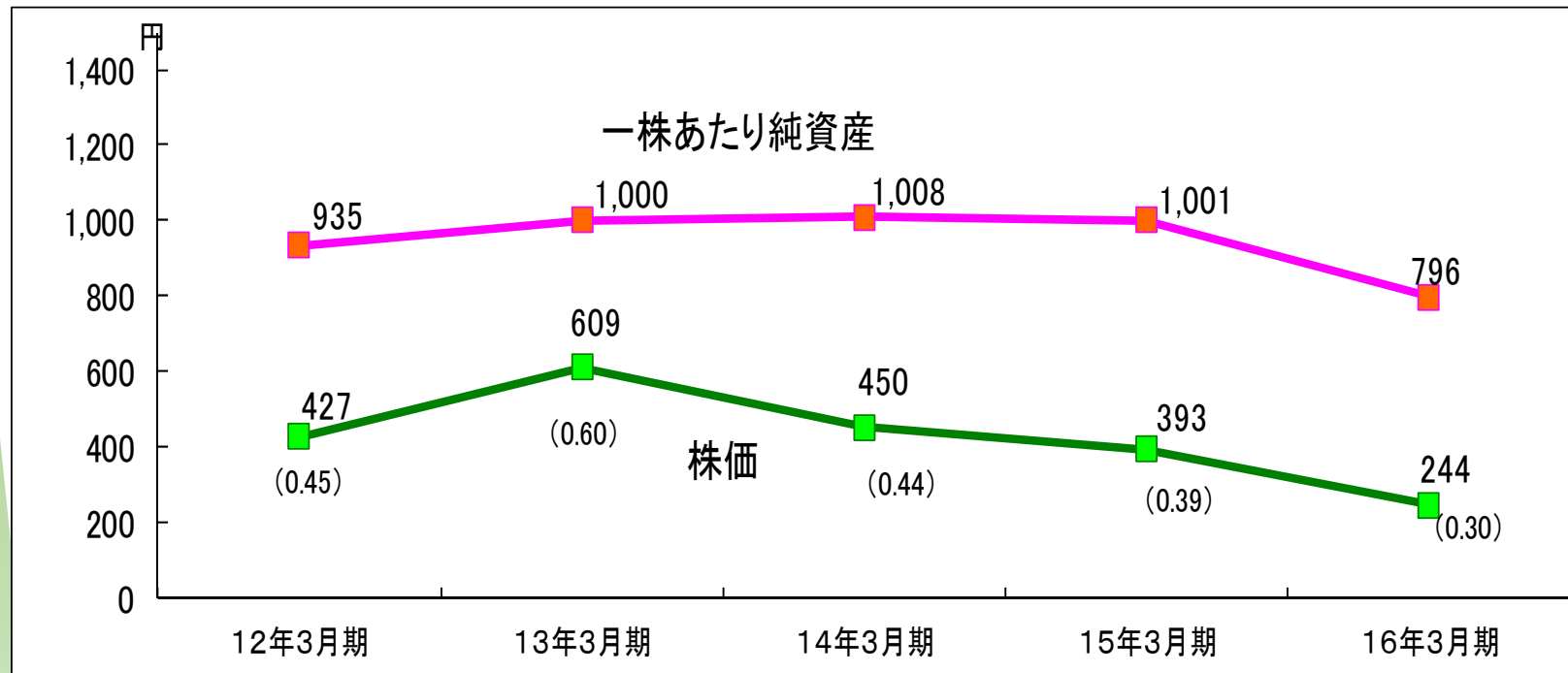
	15年3月期	16年3月期	増減	摘要
売上高	2, 101	2, 249	148	スパンクリート事業 +155百万円増収 不動産事業 ▲7百万円減収
売上原価	1, 919	1, 955	36	
一般管理販売費	552	543	▲9	
営業損益	▲370	▲249	121	スパンクリート事業+136百万円増益 不動産事業 ▲ 18百万円減益
営業外収益	28	28	0	
営業外費用	15	11	▲4	
経常損益	▲357	▲232	125	
特別損益	239	▲1, 626	▲1, 865	減損損失1, 671百万円
税引前当期純損失	▲118	▲1, 858	▲1, 740	
法人税・住民税他	9	9	0	
法人税等調整額	45	▲336	▲381	
当期純利益	▲173	▲1, 531	▲1, 358	

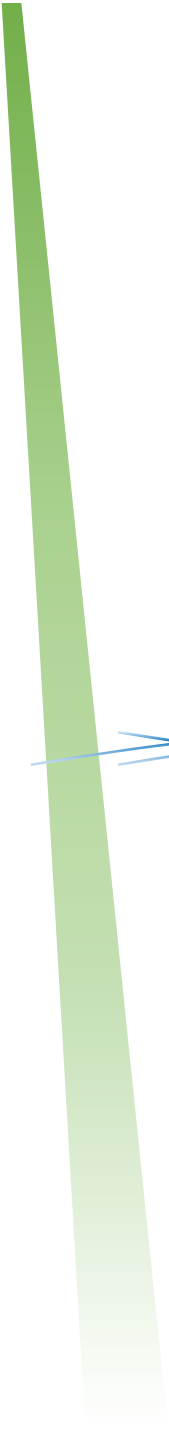
キャッシュ・フロー計算書

単位: 百万円

	15年3月期	16年3月期
営業活動によるキャッシュ・フロー	▲316	41
投資活動によるキャッシュ・フロー	▲578	▲132
財務活動によるキャッシュ・フロー	687	▲465
現金及び現金同等物の増減額(▲は減少)	▲207	▲554
現金及び現金同等物の期首残高	3,050	2,842
現金及び現金同等物の期末残高	2,842	2,288

一株あたり純資産・株価（P B R）推移





ご清聴ありがとうございました

